

**Demande de réalisation du rapport / diagnostic
dans le cadre de la vente d'une habitation
équipée d'une installation d'assainissement non
collectif**

En application de l'Art. L271-4 du Code de la Construction et de l'habitation



SIEBO

Syndicat Intercommunal
des Eaux du Bassin d'Orthez

Adresse de l'habitation en vente :

Code Postal (CP), Commune :

Renseignements concernant le redevable (propriétaire / indivision / société / ...)

Nom, Prénom :

Adresse :

Téléphone :

Mail :

Contact pour l'intervention sur site

Nom :

Adresse :

Téléphone :

Mail :

Coordonnées du Notaire

Maitre :

Adresse :

Téléphone :

Mail :

Coordonnées de l'Agence Immobilière mandatée pour la vente

Agence :

Adresse :

Téléphone :

Mail :

NB : Fournir une lettre de mandat permettant l'intervention du Syndicat de Gréchez sur site dans le cas de l'absence du propriétaire.

Redevance du contrôle

La somme de 210 € TTC (délibération du 11 Décembre 2020) est payable à la Trésorerie Publique d'Orthez après réception du Titre Exécutoire.

Facture à adresser au :

☐ Propriétaire

☐ Notaire

Fait à

Le.....

Le redevable (lu et approuvé)

Le Président
Pierre Ziegler



Instructions pour le contrôle au dos de ce document

LE CONTROLE EN 10 ETAPES

1

lien

L'intervenant¹ prépare la visite en ouvrant les couvercles de tous les regards en avec l'assainissement.

2

Le contrôleur se présente à l'heure prévue.

Si la propriété est fermée ou inaccessible (ex : portail fermé, chien, ...), le contrôleur attendra l'autorisation d'entrer de **l'intervenant** (ou la personne désignée par lui).

3

Le contrôleur vérifie l'état des ouvrages ouverts en compagnie de **l'intervenant** et lui signale tout défaut visible.

4

Le contrôleur mesure le niveau de boues de la fosse (si possible) et signale à **l'intervenant** le besoin de vidange (niveau de boues supérieur à 50%).

5

L'intervenant fourni un tuyau d'eau branché au contrôleur pour nettoyer l'outil de mesure des boues.

6

L'intervenant et le contrôleur vérifient les bons écoulements par des tests.

Pour réaliser les tests, le contrôleur vous demandera de remplir les éviers et lavabos d'eau. Vous pouvez les préremplir.

7

Le contrôleur vérifie les documents d'entretiens fournis par **l'intervenant** (factures, photographies,...).

8

Le contrôleur demande à **l'intervenant** les informations complémentaires utiles à la rédaction du compte rendu.

9

Le contrôleur quitte la propriété.

L'intervenant ferme les couvercles de tous les regards ouverts.

10

Le contrôleur rédige le rapport de visite au bureau et l'envoie par courrier.

¹ L'intervenant est la personne mentionnée dans l'encart : contact pour l'intervention sur site.

N.B. : Le contrôleur et le service assainissement ne pourraient être tenu responsables des dommages commis aux ouvrages lors de leur ouverture ou leur fermeture et conséquences liées.